Alueen tilapäinen vuokraaminen kiinteistöllä 179-14-11-18, Kankaan alue

Hakemuspäivä: 09.11.2026
Vuokra-aika: 01.01.2027 - 31.12.2027
Valmistelija: Jarno Tiihonen, puh. 040 8610452

Hakija: **Minimani Yhtiöt Oy**

Luvan kuvaus: Minimani Yhtiöt Oy:lle on vuokrattuna n. 1800 m²: n suuruinen maa-alue Kankaan alueelta kiinteistöstä 179-14-11-18 autojen pysäköintiä varten sekä kulkureitiksi kiinteistön huollolle. Voimassa oleva tilapäinen vuokraus päättyy 31.12.2026 ja kaupunki on neuvotellut vuokralaisen kanssa vuokrauksen jatkamisesta yhdellä vuodella 31.12.2027 saakka.

Kohde:
179-14-11-18

Vuokra-alueen pinta-ala: 1800 m^2

Päätös:

Päätän, että Minimani Yhtiöt Oy:lle kiinteistöstä 179-14-11-18 vuokratun n. 1800 m²: n suuruisen maa-alueen vuokra-aikaa jatketaan 31.12.2027 saakka.

Lupaehdot:

-Vuokra-aika on 1.1.2027 - 31.12.2027
-Muilta osin noudatetaan samoja vuokrausehtoja kuin Jyväskylän kaupungin ja Minimani Yhtiöt Oy:n välisissä aiemmissa vuokrasopimuksissa.

Allekirjoitus:

Paula Hartman

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti 09.11.2026 13:20:44

Kaupunkirakennelautakunnan tehtäväalueen toimintasäännön 4 §:n mukaan päätösvalta asiassa kuuluu tonttipäällikölle

Liitetiedostot:

Liitekartta

Päätös yleisesti nähtävänä 11.11.2026 Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla.

Tiedoksi: Minimani Yhtiöt Oy
Kaupunkirakennelautakunta
Maankäyttö / Niina Tourunen
Asiakas- ja tukipalvelut/ Susanna Matalalampi

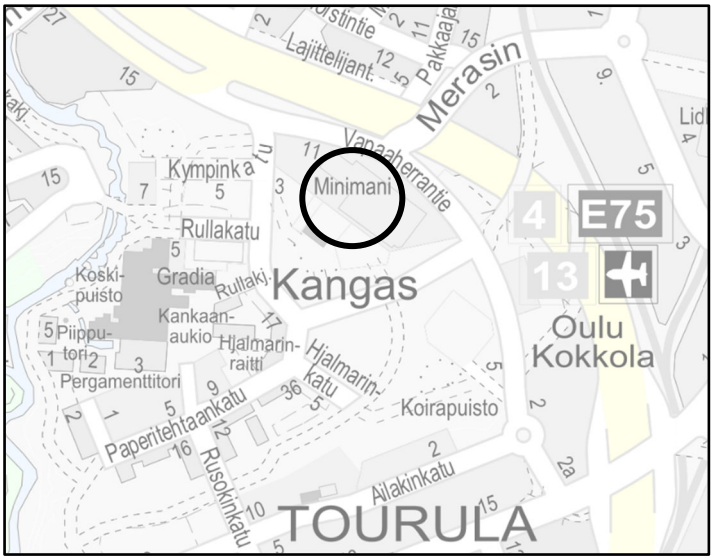
Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimus-viranomainen	Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimus on tehtävä seuraavalle viranomaiselle. Jyväskylän kaupunki Kaupunkirakennelautakunta PL 193 Vapaudenkatu 32 (käyntiosoite) 40101 Jyväskylä kirjaamo@jyvaskyla.fi Puhelin: 014 569 0888 Aukioloaika: klo 8.00–15.00
Oikaisuvaatimus-oikeus	Oikaisuvaatimuksen saa tehdä - asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai se jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä - kunnan jäsen
Oikaisuvaatimuksen maksu	Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.
Oikaisuvaatimusaika	Oikaisuvaatimus on jätettävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Jyväskylän kaupungin verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja liitteet	Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava; - päätös, johon haetaan muutosta; - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; ja - muutosvaatimuksen perusteet. Oikaisuvaatimukseen on **liitettävä** asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.
Oikaisuvaatimuksen toimittaminen viranomaiselle	Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava Jyväskylän kaupungin kirjaamoon ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

	Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen oikaisuvaatimuskirjelmä on toimitettava kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla. Jyväskylän kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.
Lisätietoja	Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta eikä sitä ole otettu ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.

Päätöksen tiedoksianto	Asianosaisen nimi: **Minimani Yhtiöt Oy** 1. Päätös lähetetty tiedoksi sähköpostitse asianosaisen suostumuksella 10.11.2026. Tiedoksiantaja : Kaupunkisuunnittelu ja maankäyttö/ Jarno Tiihonen



Liitekartta alueen tilapäiseen vuokraukseen numero 2026-61 kiinteistön 179-14-11-18 alueella.

vuokra-alue

